



COMUNE DI TARANTO
11 ^ DIREZIONE LL.PP. – PIANO MOBILITA'

*Cod. Fisc. 80008750731 – P. IVA 00850530734
Piazzale Dante 15/16- 74121 TARANTO*

**BANDO DI GARA PROCEDURA APERTA CON IL CRITERIO DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIU'VANTAGGIOSA**

CUP: E52C18000050001- CIG:8922631408

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) DENOMINAZIONE E INDIRIZZO UFFICIALE DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

COMUNE DI TARANTO – Direzione Lavori Pubblici – Piano Mobilità

Piazzale Dante 15/16 – 74121 TARANTO;

Codice Fiscale. 80008750731 – P. IVA 00850530734

Sito internet: <http://www.comune.taranto.it/>

I.2) PUNTI DI CONTATTO:

tel. 099.4581923- fax 099.4581953 -e-mail: segreteria.llpp.patrimonio@comune.taranto.it -

PEC: lavoripubblici.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it Sito internet: <http://www.comune.taranto.it/>

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: P.O. della Direzione LL.PP. Geom. Vincenzo PICCOLO

e-mail: v.piccolo@comune.taranto.it - Tel.: 099.4581960 - cell. 360.1072732

PERSONA DI CONTATTO DELLA PROCEDURA DI GARA: Servizio Gare ed Appalti della Direzione –

Dott. Giuseppe CASAMASSIMA Tel. 099.4581979; fax 099.4581953 – PEC:

serviziogarellpp.comunetaranto@pec.rupar.puglia.it;

I.3) COMUNICAZIONE: I DOCUMENTI DI GARA SONO DISPONIBILI PER UN ACCESSO GRATUITO, ILLIMITATO E

DIRETTO, SULLA PIATTAFORMA TELEMATICA DELL'ENTE ACCESSIBILE ALL'INDIRIZZO:

<https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>. I LE OFFERTE

DEVONO ESSERE INVIATE IN VERSIONE ELETTRONICA SULLA PIATTAFORMA ON-LINE ATTIVATA

DALL'ENTE, PREVIA REGISTRAZIONE, ACCESSIBILE ALL'INDIRIZZO [https://comunetaranto-](https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp)

[appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp](https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp)

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE: Autorità locale

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITÀ: Servizi delle amministrazioni pubbliche

SEZIONE II: OGGETTO DELL'APPALTO

II.1) ENTITÀ DELL'APPALTO

L'avviso riguarda: Un appalto pubblico di lavori.

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto dall'amministrazione aggiudicatrice

"Recupero del Palazzo Carducci da destinarsi ad attività culturali in città vecchia"

II.1.2) Codice CPV principale : 45454100-5

II.1.3) Tipo di appalto: Lavori

II.1.4) Breve Descrizione:

L'oggetto dell'appalto consiste nell'esecuzione di tutti i lavori e forniture necessari per la realizzazione dell'intervento così individuato: "Recupero del Palazzo Carducci da destinarsi ad attività culturali in città vecchia

II.1.5) Valore totale stimato: € 5.555.737,87 (IVA esclusa)

II.1.6) Divisione in lotti: NO

II.2) DESCRIZIONE

II.2.3) Luogo di esecuzione: Codice NUTS : ITF43 Luogo principale di esecuzione : Comune di Taranto

II.2.4) Descrizione dell'appalto: appalto di lavori di cui all'art. 3, co. 1, lettera ll), del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm..

II.2.5) Criterio di aggiudicazione: criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 co. 2 del D.Lgs 50/2016 e ss. mm. . 1) **Offerta tecnica : punti 85/100** – 2) **Offerta economica: 15/100**. I criteri motivazionali da applicare per la valutazione delle offerte tecniche, nonché il metodo per l'attribuzione dei punteggi ai concorrenti sono stabiliti nel Disciplinare di Gara.

II.2.6) Valore stimato € 5.555.737,87 (IVA esclusa)

II.2.7) Durata del contratto d'appalto: 900 giorni naturali e consecutivi dalla data di firma del verbale di consegna dei lavori.

II.2.10) Informazioni sulle varianti: Sono autorizzate varianti: NO

II.2.11) Informazioni sulle opzioni: NO

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione Europea: l'appalto non è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione Europea

II.2.14) Informazioni complementari: La durata del contratto di cui al punto **II.2.7)** è riferita alla *"Recupero del Palazzo Carducci da destinarsi ad attività culturali in città vecchia"*

II.3) QUANTITATIVO O ENTITA' DELL'APPALTO

II.3.1) Importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza):

€ 5.555.737,87 oltre IVA come per legge,

così suddiviso:

Importo dei lavori soggetti a ribasso: € 5.259.183,10;

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: € 296.554,77;

II.3.2) Le lavorazioni di cui si compone l'intervento in appalto rientrano nelle seguenti categorie dell'Allegato "A" del DPR n. 207/2010 e s.m. e ii:

Lavori a Corpo

Lavorazione	Categoria	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Importo Lavorazioni	Class.	Incidenza	Indicazioni speciali ai fini della gara		
						Prevalente o scorporabile	Subappaltabile (si/no)	Avvalimento
Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	OG2	SI	3.805.229,76	V	68,49%	Prevalente	SI (max 50%: art. 105 co. 1)	NO (Art. 146 co. 3 D.Lgs. 50/2016)
Superfici decorate di beni immobili del patrimonio culturale e beni culturali mobili di interesse storico, artistico, archeologico ed etnoantropologico	OS 2-A	SI	713.746,09	III	12,85%	Scorporabile	SI (max 30 %: art. 105 co. 1)	NO (Art. 146 co. 3 D.Lgs. 50/2016)
Impianti tecnologici	OG 11	SI	1.036.762,02	III	18,66%	Scorporabile	SI (max 30 %: art. 105 co. 1)	NO (Art. 146 co. 3 D.Lgs. 50/2016)
TOTALE COMPLESSIVO (compresi oneri per la sicurezza)			€ 5.555.737,87					

II.3.3) Sono altresì comprese nell'appalto, senza oneri per la Stazione appaltante, le soluzioni migliorative contenute nell'Offerta Tecnica presentata dall'offerente e recepite dalla medesima Stazione appaltante.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO

III.1) CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale: i concorrenti devono essere in possesso dei requisiti di idoneità previsti nel Disciplinare di Gara al quale si rimanda per informazioni di maggiore dettaglio

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

III.1.3) Capacità professionale e tecnica:

- a) per i **lavori**: qualificazione **SOA** per attività di esecuzione inerente le classifiche e le categorie di lavorazioni in appalto indicate nella tabella di cui al **punto II.3.2** del bando di gara, e **certificazione attestante la operatività con il sistema di qualità aziendale**, afferente le attività di costruzione, ai

sensi della normativa vigente; si rimanda al disciplinare di Gara per informazioni di maggiore dettaglio

III.1.4) Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati: il presente appalto non è riservato

III.2) CONDIZIONI RELATIVE AL CONTRATTO D'APPALTO

III.2.1) Informazioni sulle prestazioni

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto: le condizioni di esecuzione del contratto sono specificate nel Disciplinare di Gara/Capitolato Speciale/ Capitolato d'oneri e relativi atti tecnici al quale si rimanda per informazioni di maggiore dettaglio e disponibili sulla piattaforma telematica dell'Ente

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura: procedura aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione: il bando non rientra nell'ambito di un accordo quadro né nell'ambito di un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa allo stesso appalto: nessuna

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte: 23/11/2021 ore 12:00

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:
italiano

IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: 180 gg dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte salvo l'esercizio da parte dell'Amministrazione aggiudicatrice della facoltà di cui all'art. 32, co. 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm.

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte: Data: 25/ 11/2021 **ora:** 09:30 **Luogo:** Comune di Taranto – Direzione Lavori Pubblici – Mobilità – Piazzale Dante n. 15/16 (4° piano) -74121 TARANTO

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura: la seduta di gara verrà espletata in modalità telematica. Gli operatori economici offerenti potranno seguire le attività direttamente dalla piattaforma, fase per fase. Le modalità sono meglio specificate nel paragrafo 9 Espletamento della gara (telematica) del documento denominato Guida alla presentazione delle offerte telematiche disponibile direttamente nella home page del portale <https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp> nella sezione Istruzioni e manuali.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: si tratta di appalto non rinnovabile

VI.2) Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici:

- Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: NO

- Sarà accettata la fatturazione elettronica: SI
- Sarà utilizzato il pagamento elettronico: NO

VI.3) Informazioni complementari

L'appalto è espletato in esecuzione della Determina a contrarre n. reg. Generale 6814 del 05/10/2021

La gara d'appalto con procedura aperta si svolgerà interamente in modalità telematica attraverso la piattaforma attivata dall'Ente.

E' obbligatorio il sopralluogo cui condizioni di esecuzione sono specificate nel Disciplinare di Gara al quale si rimanda per informazioni di maggiore dettaglio. Le norme integrative del presente bando in ordine alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto sono indicate nel disciplinare di gara.

Tutta la documentazione inerente al presente bando di gara è disponibile sulla piattaforma telematica attivata dall'Ente all'indirizzo <https://comunetaranto-appalti.maggiolicloud.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Non sono ammesse offerte parziali.

Il R.U.P. ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. è il **Geom. Vincenzo PICCOLO**

e-mail: v.piccolo@comune.taranto.it Tel.: 099/4581960

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: T.A.R. Tribunale Amministrativo Regionale della Puglia – Sezione di Lecce , Via Rubichi, 23 - 73100 LECCE tel. +039 0832276511

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione di ricorso: ai sensi dell'art. 120, comma 5 del D. Lgs. 104/2010c.p.a. così come modificato dall'art. 1, comma 22, della legge n. 55 del 2019, il ricorso principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'articolo 76, comma 5, del D. Lgs. n. 50 del 2016, o per i bandi e gli avvisi con cui si indice una gara, automaticamente lesivi, dalla pubblicazione di cui all'art. 29, comma 1, oppure dalla pubblicazione di cui agli articoli 73, comma 4 e 98 del d.Lgs. N. 50 del 2016; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto.

VI.5) Il presente Bando è pubblicato nella GURI n. 119 del 13/10/2021 e inviato alla G.U.C.E. in data 11/10/2021

Il Dirigente della Direzione LL.PP.
(Dott. Ing. Simona Sasso)
Firmato digitalmente